



Forslag fra Oslo krets av Norsk kolonihageforbund:

1	<p>Oslo krets av Norsk kolonihageforbund foreslår: Det nye styret skal igangsette et arbeid med gjennomgang av vedtekter for parselhager og kolonihager - innhold, språklige formulering og presiseringer. Det vurderes om vedtektene skal omfatte parselhager. Det bør inviteres til innspill fra medlemshagene.</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget vedtas</p>
----------	---

Forslag til endringer i Vedtekter for norsk kolonihageforbund:

2	<p>§ 3</p> <p>Forbundsstyret foreslår at bestemmelsen om enkeltpersoner som støttemedlem tas ut.</p> <p>Nåværende tekst:</p> <p>§ 3 MEDLEMSKAP</p> <p>a) Alle parsell- og kolonihager/anlegg i Norge - som godkjenner forbundets formål og vedtekter - kan opptas som medlemmer. b) Alle enkeltpersoner som ønsker å støtte kolonihagesaken og forbundsarbeidet, kan opptas som støttemedlemmer. Disse kan ikke velges inn i forbundsstyret. c) Firmaer og organisasjoner kan opptas som støttemedlemmer.</p> <p>Ny § 3 blir derfor:</p> <p>§ 3 MEDLEMSKAP</p> <p>a) Alle parsell- og kolonihager/anlegg i Norge - som godkjenner forbundets formål og vedtekter - kan opptas som medlemmer. b) Firmaer og organisasjoner kan opptas som støttemedlemmer</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget vedtas</p>
----------	--



**Forslag til endringer i Vedtekter for parselhage og kolonihageforeninger
tilsluttet Norsk Kolonihageforbund**

3	§ 6.1	<p>Forslag fra Sogn Hagekoloni: nytt kulepunkt 12</p> <p>Nåværende tekst:</p> <p>§ 6.1 Styret skal:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ lede foreningens anliggender og forvalte dens midler, samt ivareta medlemmenes interesser▪ påse at leiekontrakten med grunneier og dens bestemmelser om bruk, overdragelser, bebyggelse, beplantning og orden overholdes▪ påse at foreningens formål, vedtekter, regler, årsmøtevedtak samt andre lovlige fattede vedtak følges▪ arbeide for økt forståelse for parsell- og kolonihagesakens betydning▪ om mulig skaffe sakkyndig veiledning, ordne med felleskjøp o.l.▪ foreslå kontingenter og avgifter (Jfr. § 8.1)▪ påse at det blir foretatt overdragelser / foretatt taksering, forestå salg og overdragelser▪ fastsette antall pliktarbeidstimer og foreslå timepris for ikke utført pliktarbeid▪ sammenkalle til minst ett medlemsmøte årlig i tillegg til årsmøtet▪ oppnevne komiteer og utarbeide instruksjoner for disse▪ beslutte hvem som skal være delegat på landsmøtet. <p>Styret er beslutningsdyktig når minst ½ parten av styrets medlemmer inklusiv leder eller nestleder er til stede. Vanlige habilitetsregler gjelder ved saksbehandling og avstemning jfr. prinsippene i Forvaltningsloven Kap. 2.</p> <p>Forslag til nytt kulepunkt nr. 12 Taushetsplikt i § 6.1 Styremedlemmene skal utøve taushet om personlige opplysninger som de får kjennskap til i sine verv.</p> <p>Bakgrunn: I Sogn Hagekoloni vedtar nytt styre hvert år en taushetserklæring på sitt første styremøte. Vi mener at det er viktig at alle styremedlemmer er bevisste på sin rolle som styremedlem i forhold til de personlige opplysningene som vi får tilgang til. Det kan være en fordel å forankre dette i vedtektene for Parsell- og kolonihageforeninger.</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget vedtas.</p>
----------	-------	--



4	§ 10	<p>Forslag fra Sogn Hagekoloni :</p> <p>Forslag til nytt punkt § 10.6 KLAGEADGANG</p> <p>En kolonist kan klage nabotvist eller vedtak fattet av Styret eller de organ som Styret eller Årsmøtet har gitt delegert fullmakt til å gjøre vedtak i enkelt saker. Klagen rettes til Styret, som kan gi klager medhold i klage eller avvise klagen. Blir klagen avvist, kan klager anke avgjørelsen til ankenemnda i forbundet.</p> <p>Bakgrunn: Vi tror det vil være bra hvis saker kan løses på lavest mulig nivå, og at det finnes en regulert klageadgang på foreningsnivået., Styret i Sogn Hagekoloni kan ha flere klagesaker i løpet av et år. Men det finnes ingen regler for hvordan slike klagesaker skal behandles. Styret må behandle klagen etter skjønn og uten vedtatte regler for denne type klagesaker. Disse sakene kan omhandle både tvist mellom parselhager eller klager på vedtak gjort i foreningens organer.</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget avvises. Forbundsstyret viser til maler på forbundets nettsider som styrene kan benytte.</p>
5	§ 11.2 og § 11.3	<p>Forbundsstyret foreslår en opprydding og presisering av §§ 11.2 og 11.3</p> <p>Nåværende tekst:</p> <p>§ 11.2 ♦ Overdragelse</p> <p>Parsellen kan overdras via styret direkte til ektefelle eller samboer i parforhold. For samboere gjelder regelen om at samboerforholdet må ha vært registrert på felles adresse i minst 2 år eller være registrert på felles adresse og ha felles barn. Medlemmer som har hatt parsell i minst 2 år, kan også overdra parsellen til egne barn eller barnebarn. Barn og barnebarn må vise bostedsattest fra folkeregisteret i den kommune kolonihagen sogner til.</p> <p>§ 11.2.1 ♦ Ved overdragelse til samboer i parforhold, medlemmets barn eller barnebarn kreves ikke takst. Dersom takst likevel ønskes, betales takstgebyr. Det nye medlemmet betaler overdragelsesgebyr, og ny kontrakt opprettes. Parsellen kan kun overdras til personer som kan fremvise bostedsattest i den kommune kolonihagen sogner til og fyller de kriterier som kreves for tildeling av parsell. Overdragelsen skal godkjennes av styret.</p> <p>§ 11.2.2 ♦ Ved medlemmets død har gjenlevende arveberettigede ektefelle eller samboer rett til å fortsette leieforholdet uforandret uten overdragelsesgebyr. Hvis avdødes barn eller barnebarn ønsker å overta parsellen, må de fremvise bostedsattest i den kommune kolonihagen sogner til og ny kontrakt må opprettes og overdragelsesgebyr betales.</p>



		<p>§ 11.3 ♦ Internt bytte Parsell med hytte kan ikke byttes internt uten styrets godkjenning.</p> <p>Ny tekst:</p> <p>§ 11.2 Overdragelse Parsellen kan overdras via styret direkte til ektefelle eller samboer i parforhold. For samboere gjelder regelen om at samboerforholdet må ha vært registrert på felles adresse i minst 2 år eller være registrert på felles adresse og ha felles barn. Medlemmer som har hatt parsell i minst 2 år, kan også overdra parsellen til egne barn eller barnebarn. Parsellen kan kun overdras til personer som kan fremvise bostedsattest i den kommune kolonihagen sogner til og fyller de kriterier som kreves for tildeling av parsell. Overdragelsen skal godkjennes av styret.</p> <p>§ 11.2.1 Takst ved overdragelse Ved overdragelse til samboer i parforhold, medlemmets barn eller barnebarn kreves ikke takst. Dersom takst likevel ønskes, betales takstgebyr og ny kontrakt opprettes.</p> <p>§ 11.2.2 Gebyr ved salg og overdragelse Ved medlemmets død har gjenlevende arveberettigede ektefelle eller samboer rett til å fortsette leieforholdet uforandret uten overdragelsesgebyr. Ved alle andre former for salg eller overdragelse, også arv til barn, skal det betales overdragelsesgebyr.</p> <p>§ 11.2.3 Registrering av overdragelse Alle overdragelser skal meldes inn til Norsk kolonihageforbund innen 30 dager etter overdragelse. Melding sendes via forbundets nettside kolonihager.no. Innbetaling av gebyr skal skje samtidig.</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget vedtas.</p>
6	§ 10	<p>Forslag fra Sogn Hagekoloni:</p> <p>§ 10 Endres til § 10 MISLIGHOLD, OPPSIGELSE, KLAGEADGANG OG ANKEMULIGHET (§§10.1–10.2– 10.3–10.4–10.5) §10.1 d) og §§10.2-10.5 gjelder kolonihager.</p> <p>Forslaget forutsetter at nytt punkt § 10.6 vedtas (forslag 4). I så fall innstiller Forbundsstyret på at forslaget vedtas.</p>



**Forslag til endring i Vedtekter for Norsk Kolonihageforbunds Fond til
vern og bevaring av parsell- og kolonihager**

7	§ 7	<p>Forbundsstyret foreslår en ny tekst i § 7 i</p> <p>Nåværende tekst:</p> <p>§ 7 Utdeling av midler Hagestyrene og Forbundsstyret og Fondsstyret kan foreslå utdeling av midler. Søknaden må begrunnes og oversendes til Landsmøtet. Forslag om utdeling behandles av Landsmøtet, som sendes sin innstilling til Fondsstyret. Fondsstyret behandler og avgjør de innkomne søknadene. Utdeling av midler begrenses til maksimum kr 100.000,- (målt i dagens pengeverdi) pr. år. Fondsstyrets avgjørelse er endelig og kan ikke påklages. Dette for å forenkle søknads- og tildelingsrutiner.</p> <p>Ny tekst:</p> <p>§ 7 Utdeling av midler Hagestyrene og Forbundsstyret og Fondsstyret kan foreslå utdeling av midler. Søknaden må begrunnes og oversendes til Fondsstyret. Fondsstyret behandler og innstiller de innkomne søknader til Forbundsstyret som avgjør søknadene. Utdeling av midler begrenses til maksimum kr 100.000,- pr. år. Forbundsstyrets avgjørelse er endelig og kan ikke påklages.</p> <p>Hensikten med forslaget er å forenkle søknads- og tildelingsrutiner.</p> <p>Forbundsstyrets innstilling: forslaget vedtas</p>
----------	------------	---