

# Vedlikehold

**Erik G. Småland**

**Et utvalg av illustrasjoner fra foredraget**

# Vedlikehold

- Vedlikehold er preventivt. Dvs. at vedlikehold skal hindre at skader oppstår
- Reparasjoner er ofte en konsekvens av mangelfullt vedlikehold

# Nedbrytende krefter

## - Vann / fuktighet

Biologisk nedbryting pga. råte og skadedyr, oppsvulming, osmotisk trykk etc.

## - Sol

Bleking, mørning, varme som påskynder kjemiske aldringsprosesser etc.

## - Vind

Mekaniske skader, transport av vann etc.

## - Slitasje ved bruk

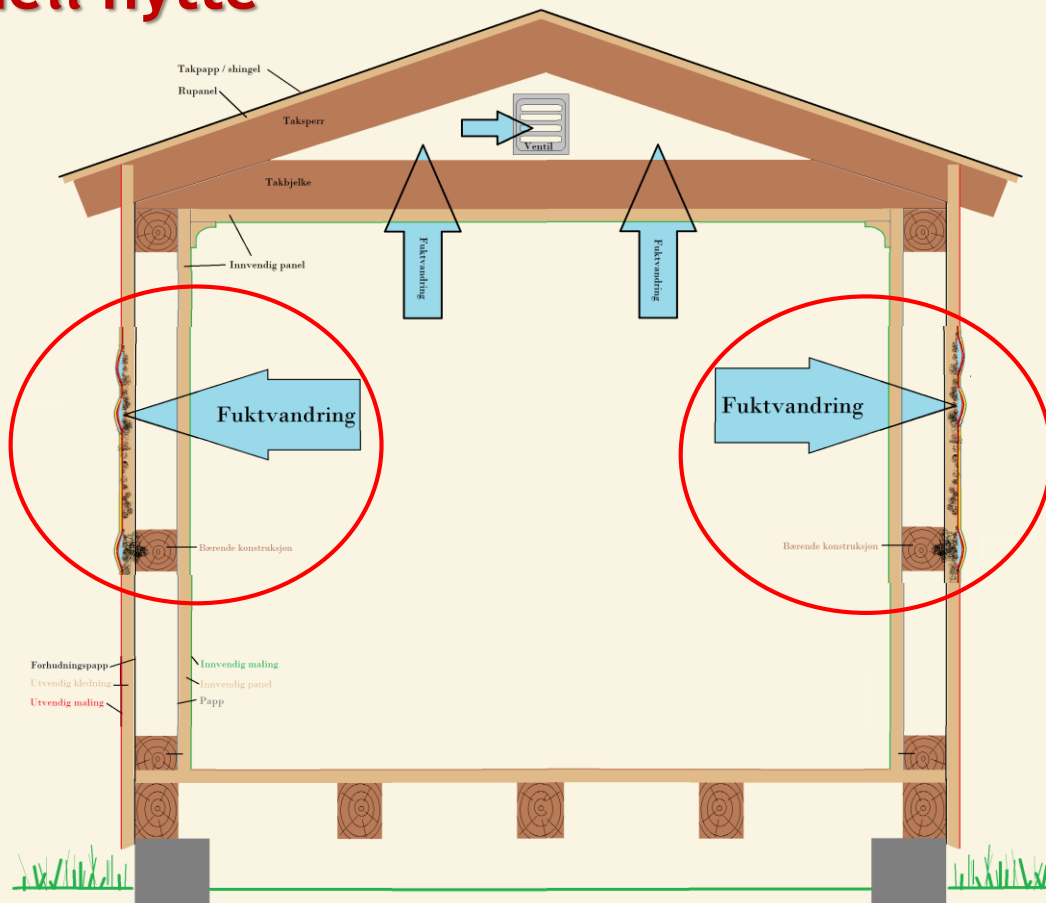
Slitasje på overflater og bevegelige deler

# Fuktighet ovenfra

- Kontroller takrenner ved start og avslutning på sesongen
- Etterse fjern løv og skitt som kan danne grobunn for mose på tak
- Fjern løs maling når den oppdages og la området tørke ut. Flekkmal, ikke vent til hele hytten skal males
- Pass på kittfalsler og «etterfyll» med kitt
- Se til at overvann ledes bort fra hytten og ikke inn under

# Fuktighet innenfra

## Tradisjonell hytte



# Fuktighet inne

- Vær oppmerksom på kondens, særlig på kjøkkenet
- Kondens på innvendige overflater tyder på for høy luftfuktighet. Dette kan skyldes dårlig ventilasjon og/eller fuktinntrengning utenfra (fukt ovenfra eller nedenfra).

# Fuktighet nedenfra

- Rå luft og kondens på innvendige overflater kan skyldes fuktinntrengning nedenfra
- Kontroller at hytten har god klaring til bakken eller tilstrekkelig utluftet kjeller
- Lagring under hytten kan hindre lufting og gi gode forhold for skadedyr
- Lav bakkeklaring letter tilkomst for skadedyr
- Fukt nedenfra kan reduseres ved å legge vanntett membran på bakken

# Problem: Fuktighet

## - Vann ovenfra:

Regn:

- Tak og takrenner
- Overflate på vegger

Snø:

- Snø bygger seg opp og tetter renner, hindrer lufting under hytta

## - Vann nedenfra:

- Avdamping fra bakken gir råteskader
- Vann i grunnen fryser og gir mekaniske skader på fundament

## - Vann innenfra

- Vanndamp trenger inn i konstruksjonen og kan gi råte
- Vanndamp kondenserer på innvendige overflater, gir grobunn for mugg, rust etc.





Takk for interessen

Ved eventuelle spørsmål vennligst ta kontakt med  
meg på telefon 4668 5008.